

SAINT-CYPRIEN

PORT. La municipalité lance un appel à projet sur la requalification du quartier du port de la commune.

« Avec ce nouveau port, nous allons dessiner le Saint-Cyprien du XXI^e siècle »

Après 8 ans de mandat, le maire Thierry Del Poso, avec la réception du rapport plus que satisfaisant de la chambre régionale des comptes, « veut démontrer que nous savons construire ». C'est pourquoi, la municipalité lance un appel à projet pour la requalification du quartier du port de Saint-Cyprien. Un projet qui apparaît comme « LA » grande décision de ce mandat. « Le port a été construit il y a 50 ans dans le cadre de la mission ruine. Aujourd'hui, nous voulons nous attaquer autant à la partie nautique que terrestre. Dans ses débuts, le port de Saint-Cyprien a été à la pointe mais au fil du temps nos voisins se sont mis au goût du jour. Depuis plus de 20 ans nous n'avons pas investi un seul centime », explique le maire aux côtés de sa première adjointe, Nathalie Pineau.

■ « Recréer un poumon central »

Cette opération d'envergure place donc au centre de tous les intérêts un grand concours d'architectes pour se pencher sur le port. « Ils vont détruire et repenser le Saint-Cyprien du XXI^e siècle. Ce n'est pas seulement construire. Il faut penser à pourquoi on aura envie d'y venir. Il faut recréer un poumon central et économique tourné vers la mer et vers

la terre. Ce projet vise à tout dessiner. » Les candidatures, qui dépasseront les frontières nationales, pourront être déposées jusqu'au mardi 31 juillet. Trois professionnels et projets seront retenus avant que l'ultime décision soit prise le 30 octobre. Seul le prix du terrain a été fixé pour les acheteurs : 9,2 millions d'euros. « C'est vrai que certains auraient pu nous proposer un prix plus élevé mais nous avons préféré fixer ce prix. Nous ne sommes pas là que pour rembourser nos dettes. Bien sûr que cela y contribuera mais là, l'objectif est de faire un projet de vie, un projet de ville. C'est quelque chose d'exceptionnel et d'unique. Nous sommes les seuls à avoir cette possibilité de tout raser pour repenser le cadre de vie, sa qualité et multiplier les espaces verts. »

■ Faire rêver

M. Del Poso voit les choses en grand pour sa commune, celle dans laquelle il est né et qu'il a vu évoluer au fil des années. Le nouveau port de Saint-Cyprien n'a aucune limite. Sa restructuration pourrait passer par la construction de nouveaux bâtiments, des restaurants, hôtels, « pourquoi pas un yacht-club ? », sans pour autant oublier les commerces déjà installés. Il faudra repartir de zéro. « Quand Gustave



Le projet du port fait partie de la grande décision du mandat. Il pourrait débiter avant la fin de celui-ci.



Photos Nicolas Parent

Eiffel a construit la Tour Eiffel tout le monde disait que c'était moche. Mais enlevez-la aujourd'hui et vous verrez les réactions. À l'époque à Saint-Cyprien, Jean Olibeau avait fait des choix audacieux avec le port et le golf. C'était un visionnaire, pour des projets complètement fous. Aujourd'hui, je ne veux pas me contenter de gérer ma commune en bon père de famille, je veux prendre le risque politique. Je veux faire rêver Saint-Cyprien, je veux quelque chose qui fasse la fierté de mon équipe et c'est ce à quoi nous allons nous employer. »

Laura Meunier

La chambre régionale des comptes tire un bilan positif

En parallèle à son annonce du projet pharaonique du port, la municipalité de Saint-Cyprien a tenu, lors de sa conférence presse lundi soir, à annoncer le rapport de la publication toute récente, par la chambre régionale des comptes, sur la gestion de la commune. « Nous savons que la chambre des comptes n'a pas l'habitude de délivrer des bons points alors nous avons tenu à en parler puisque le rapport est très positif », s'explique M. Del Poso.

En effet, deux magistrats sont venus pour auditionner la municipalité pour la période 2012-2017. « Le travail a été bien fait. Aucun élu n'est convoqué devant la cour de discipline. Parmi les conclusions, la chambre préconise entre autres des mesures pour consolider la commune mais aucune ne concerne le budget. Nous devons aller chercher des recettes, sans augmenter les impôts qui sont déjà élevés dans la commune. Elle reconnaît la maîtrise

rigoureuse des budgets et la maîtrise des dépenses du personnel. Il n'y a rien de suspect, rien d'anormal, rien d'illégal. Et le plus important, ce dont elle ne parle pas, et qui a beaucoup fait polémique, c'est la vente du camping, le partenariat avec l'USAP et la loge au stade pour l'équipe, la vente des œuvres d'art et le stationnement payant. Pas de détournement, pas d'irrégularité, comme nous avons pu l'entendre sur tous ces sujets. »